



NOTIZIARIO A.I.P.

ORGANO UFFICIALE DELL'ASSOCIAZIONE
NAZIONALE NO PROFIT A.I.P.

NOTIZIE ASSOCIATIVE

Anno XXVI luglio/agosto 2011

ALLEANZA ITALIANA PENSIONATI
E
UNIONE NAZIONALE MUTILATI
INVALIDI SUL LAVORO
PRESENTANO
IL PRESTITO VITALIZIO
IPOTECARIO

E' un prodotto che consente agli over 65 proprietari di prima casa di rendere liquido il proprio patrimonio immobiliare. Si tratta di ottenere un finanziamento con ipoteca a garanzia del medesimo. *La caratteristica principale di questo prestito vitalizio è che non si pagano le rate mensili.* Si specifica che questo prestito è riservato : a chi a più di 65 anni senza limiti massimi di età ; Viene erogato in unica soluzione; Non ci sono rate per tutta la vita; L'importo erogabile cresce con l'aumentare dell'età ; Può essere sempre rimborsato anticipatamente in ogni momento; **Con questo prestito non si rinuncia alla casa, la casa non cambia di proprietà con la sottoscrizione del mutuo e resta quindi del proprietario.** Gli eredi avranno la piena facoltà di decidere quali scelte effettuare sulla casa.

Per ogni ulteriore delucidazioni chiama il numero 3394534638 sig.Belelli.

RACCOLTA FIRME PER LA PRESENTAZIONE DI DUE PROPOSTE DI LEGGE DI INIZIATIVA POPOLARE RIGUARDANTI:

- L'ABOLIZIONE DELL'IRPEF SU TUTTE LE PENSIONI PUBBLICHE E PRIVATE .

- AUMENTO A 1000,00 EURO AL MESE PER TUTTE LE PENSIONI MINIME.

NEL NOSTRO PAESE IL SISTEMA PENSIONISTICO E' AL COLLASSO E SE NON SI PONGONO DEGLI OBIETTIVI PRECISI SI RISCHIA DI ANDARE INCONTRO AD UN SISTEMA SEMPRE PIU' DEPAUPERATO E PRIVO DI QUELL'INIZIATIVA SOCIALE SOLIDALE. DA PIU' PARTI SI LEVANO CORI INDIGNATI CHE DENUNCIANO A GRAN VOCE LA GRAVITA' DEL NOSTRO SISTEMA PENSIONISTICO , LA FAME DELLE PROSSIME PENSIONI , LA CONTINUA PERDITA DEL POTERE D'ACQUISTO DELLE PENSIONI ATTUALI E FINO AD OGGI NON SI E' INTERVENUTI IN MANIERA CHIARA ED UNIVOCA.LE UNICHE SOLUZIONI PROPOSTE. CHE NOI DELL'ASSOCIAZIONE BOCCIAMO IN PIENO, SONO QUELLE RELATIVE ALL'ALLUNGAMENTO DELL'ETA' LAVORATIVA .SAREBBE OPPORTUNO NON LIMITARSI A QUESTA SOLUZIONI , MA PARTIRE DA UN ALTRO PRESUPPOSTO CHE E QUELLO DI RIDARE DIGNITA' ALLA PENSIONE E AL PENSIONATO .

LE FIRME SONO NECESSARIE AFFINCHE' SIA POSSIBILE PRESENTARE AL PARLAMENTO QUESTE DUE PROPOSTE DI LEGGE DI INIZIATIVA POPOLARE CHE ,POTREBBERO PORTARE , CON LA PRIMA PROPOSTA, NUOVA LINFA AD UN'ECONOMIA STAGNANTE E CON LA SECONDA PROPOSTA DIGNITA' E RIVALUTARE LA PERDITA DEL POTERE D'ACQUISTO DELLE PENSIONI MINIME.



RICORSI –NOTIZIE –APPUNTI...

SUCCESSIONE E TESTAMENTO

Le cose da sapere per lasciare correttamente le proprie volontà

La legge definisce il testamento come l'atto revocabile col quale taluno dispone, per il tempo in cui avrà cessato di vivere, di tutte le proprie sostanze o di parte di esse (art. 587 codice civile).

Premesso che il testamento orale non è consentito, la forma più semplice, rapida ed economica di testamento prevista dal nostro ordinamento è rappresentata dal testamento olografo, ossia scritto per intero, datato e sottoscritto di proprio pugno dal testatore (art. 602 codice civile).

La data deve essere completa, indicando giorno, mese ed anno. La sottoscrizione, invece, posta alla fine delle disposizioni testamentarie, deve individuare con certezza la persona del testatore, riportandone nome e cognome o eventualmente lo pseudonimo.

Oltre al testamento olografo, la legge prevede altre due forme di testamento: il testamento pubblico e il testamento segreto. Il primo è redatto da un notaio in presenza di testimoni (di regola due) nel rispetto delle formalità previste dalla legge. Il secondo consiste nella consegna della scheda testamentaria contenente le ultime volontà del testatore a un notaio che la riceve e la conserva tra i suoi atti.

Rispetto alle altre forme di testamento, il testamento olografo presenta il vantaggio di non richiedere formalità o spese particolari: può essere redatto su carta semplice e per la sua redazione non è necessario l'intervento del notaio, né è prevista la presenza di testimoni.

Fermi gli indubbi vantaggi, il testamento olografo pone tuttavia alcuni problemi per la sua custodia e per la protezione della sua segretezza. Dopo averlo scritto è quindi importante conservarlo in un luogo sicuro e affidarlo ad una persona di fiducia (solitamente l'erede designato).

Premesso che la pubblicazione è condizione essenziale perché il testamento possa essere fatto valere, ai sensi dell'art. 620 codice civile il testamento olografo deve essere presentato a un notaio per la pubblicazione non appena si è avuta notizia della morte del testatore.

Relativamente al contenuto del testamento in generale, sia esso olografo, pubblico o segreto, va evidenziato che:

- le persone a cui si intende lasciare i beni devono essere indicate con precisione;
- la disposizione con la quale si rimette ad altri di determinare la quota di eredità, l'oggetto o la quantità del bene da assegnare è nulla;
- del pari non sono ammesse condizioni impossibili, né condizioni contro l'ordine pubblico e la morale (quale, ad esempio, la condizione di non (ri)sposarsi a carico della persona da beneficiare).

Un testamento può essere nullo del tutto oppure contenere singole disposizioni nulle. In quest'ultimo caso le disposizioni nulle si hanno per non apposte, mentre il resto del testamento mantiene la sua efficacia.

L'azione di impugnazione del testamento per nullità può essere promossa da chiunque vi abbia interesse, senza limiti temporali.

Si ricorda, infine, che fare testamento - di qualunque tipo - è una mera facoltà e non un obbligo. Qualora il soggetto non abbia disposto in tutto o in parte dei suoi beni mediante testamento, interviene la legge ad indicare come essi devono essere assegnati e distribuiti tra gli eredi. Si parla in questo caso di successione legittima o successione senza testamento.

Fisco: rate più lunghe per andare incontro a famiglie e imprese

Più tempo per pagare le rate con il fisco. I contribuenti in ritardo con le scadenze dei pagamenti possono prolungare fino a sei anni il periodo di dilazione dei debiti fiscali e contributivi, se dimostrano di avere avuto un peggioramento della loro situazione economica. Ricorrendo questa condizione, quindi, hanno la possibilità di rimodulare l'originario piano di rateizzazione dei debiti iscritti a ruolo, in caso di mancato versamento della prima rata o, successivamente, di due rate consecutive. Il beneficio è previsto dal decreto legge denominato "milleproroghe" varato dal governo a fine dicembre. La richiesta di proroga, che può essere presentata presso gli uffici degli agenti della riscossione compilando gli appositi moduli e allegando la documentazione necessaria, è circoscritta alle dilazioni definite prima dell'entrata in vigore della legge di conversione del milleproroghe, cioè il 27 febbraio 2011; se la richiesta di proroga riguarda debiti per un importo fino a 5mila euro, sarà concessa in seguito a semplice domanda motivata, che attesti il peggioramento della temporanea situazione di difficoltà del contribuente; se il debito supera i 5mila euro, invece, l'accertamento della temporanea situazione di difficoltà economica viene effettuato differenziando il controllo in base alla categoria del richiedente (persona fisica, ditta individuale, società di capitali, eccetera).

SERVIZI PREVIDENZIALI

“ PROGRAMMA ASSISTENZA”

Con la presente l'aggiorniamo sui nostri nuovi servizi di assistenza e consulenza :

- domande di INVALIDITA' CIVILE
- cause di servizio-equo indennizzo- pensioni privilegiate
- domande di Pensione (INPS-INPDAP-ENPALS-IPOST ect)
- domande di Infortunio (lavoro-civile e domestico)
- domande di richiesta risarcimento danni (salute-errori medici-equa riparazione ect)
- domande di successione
- presentazione di documentazione fiscale (ISE/ISEE - DETRAZIONI/RED -UNICO-ICI- 730 ecc)
- servizio immigrazione (rinnovi permesso di soggiorno-ricongiungimenti familiari- cittadinanza ect)
- buste paga-controllo conteggi

PER SAPERNE DI PIU' E CONOSCERE TUTTI I NOSTRI SERVIZI CONSULTA IL SITO

WWW. ASSOCIAZIONEAIP.ORG

Oppure inviaci un email all'indirizzo :info@associazioneaip.org

tel. 051223784 fax 051233977

Elenco delle patologie che possono trovare reale beneficio dalle cure termali.

Presso l'associazione U.N.M.I.L UNIONE NAZIONALE MUTILATI INVALIDI DEL LAVORO SONO DISPONIBILI SIA I MODULI SIA L'ELENCO DELLE PATOLOGIE .

TUTTI GLI INVALIDI HANNO DIRITTO A SOTTOPORSI ALLE CURE TERMALI PER I BENEFICI DELLE PATOLOGIE A LORO ASCRITTE.

L'ASSISTENZA E' GRATUITA

CHIEDI IL TUO ESTRATTO CONTO CONTRIBUTIVO AGLI ENTI PER VERIFICARE I TUOI CONTRIBUTI , L'ASSOCIAZIONE E' DISPONIBILE PER LA VERIFICA DELL'ESTRATTO CONTRIBUTIVO.

AGEVOLAZIONI PER ATTIVITA' USURANTI

Ai sensi della legge 374/93 sono da considerarsi lavori usuranti quelli per cui è richiesto un impegno psico-fisico particolarmente intenso e continuativo , condizionato da fattori che non possono essere prevenuti da misure idonee. Per queste mansioni è previsto un anticipo del limite di età pensionabile di due mesi per ogni anno di occupazione fino a un massimo di cinque anni e una riduzione del limite di anzianità contributiva di un anno ogni dieci di occupazione in queste attività , fino ad un massimo di quattro anni. La legge 247/2007 ha riconosciuto questo beneficio a certe categorie di lavoratori . Per sapere se l'attività svolta rientra tra le categorie usuranti chiedi informazioni all'associazione .

A tutti gli associati A.I.P. - U.N.M.I.L. -

SCONTO DEL 10%

 **LABORATORIO
PROTESI DENTALI A.M**

RIPARAZIONI PROTESI IMMEDIATE
SERVIZIO A DOMICILIO PER ANZIANI E DISABILI
GRATUITO

CONDIZIONI PARTICOLARI AI PENSIONATI
mattino su appuntamento - pomeriggio 15:30-19:00

Via F. Zanardi, 74/d - Bologna
Tel. 051.6344681 - Urgenze (anche festivi): 338.4991613

Medi Gym

Macchinario che permette una ginnastica passiva per coloro che devono fare una riabilitazione medica.

Per informazioni rivolgersi presso la sede.

Convenzione associazione A.I.P.

- e il CENTRO MEDICO

MEDICALIFE

VIA SEGANTINI 34-
40133 BOLOGNA

- tel 0513140636

La prevenzione è un
viaggio che allunga la
vita e la rende migliore

PRESTITO VITALIZIO IPOTECARIO

Se avete superato i 65 anni di età e siete proprietari di casa potete ottenere un finanziamento pari al valore dell'immobile a partire da un minimo di 30.mila euro ad un massimo di 350 mila euro. Per ulteriori informazioni ci si può rivolgere all'associazione che ti informerà sulle varie soluzioni.

CARROZZERIA DALLA

VIA BADINI 18- QUARTO INFERIORE
TEL.0516061190 FAX 0516060620

A.I.P.

ALLEANZA ITALIANA
PENSIONATI

associazione iscritta all'

Albo delle Libere

Associazioni del Comune

di Bologna n.1723

SEDE NAZIONALE

PIAZZA ROOSEVELT N.4

40123 BOLOGNA

TEL 051223784

FAX 051233977

info@associazioneaip.org

findoxa
Soluzioni concrete. Soluzioni mirate.

PRESTITI personali

CESSIONI del quinto

MUTUI

findoxa S.p.A. - Sede e Direzione Generale: Via Saffi, 10 - 40133 Bologna - Tel. 051.4157332 - Fax 051.4157333 - e-mail: info@findoxa.it

BOLOGNA Via di Corticella, 21/B
Telefono 051.6312445 Fax 051.4157332 Cellulare 347.5536589

NOTIZIARIO A.I.P. Direttore Responsabile **ADRIANA BERGER**
(periodico mensile di informazione associativa a diffusione nazionale)
Sede legale: Redazione piazza Roosevelt n.4 40123 Bologna

Spedizione postale - Registrazione Tribunale di Bologna n.5301 del 11.11.1985 - Iscrizione R.O.C. numero 7048

AGENZIA STAMPA A.I.P. - Direttore Responsabile **MICHELE ORELLI**

agenziastampa@associazioneaip.org

Il responsabile privacy ai sensi della legge 675/96 e dlgs 196/03 è l'A.I.P. nella persona del direttore responsabile.

Gli scritti sono forniti a titolo gratuito e volontario da tutti coloro che desiderano fornire il loro contributo. La redazione si riserva di approntare eventuali modifiche sugli scritti come prevede la normativa sulla legge della stampa.